

KKTC'NİN BENZERSİZ YATIRIMI

GİRNE'NİN *ilk* AVM'Sİ
San
REZİDANSI

AKACAN THE MALL İLE
ŞEHRİN PRESTİJİ
YENİDEN YAZILIYOR!





 AKACAY
THE MALL





AKACAN THE MALL

AKACAN HOLDİNG GÜVENCESİNDE YÜKSELİYOR!

AKACAN Holding'in en son ve en büyük girişimlerinden olan AKACAN The Mall, AKACAN Holding güvencesinde inşa ediliyor. Farklı sektörlerde sahip olduğu deneyim ve uzmanlıkla beklentilere uygun yaşam alanlarını tasarlayan AKACAN Holding, dünyanın farklı yerlerinde özellikle de Kıbrıs'ta, eşsiz projeleri hayata geçiriyor. 1989 yılından günümüze kadar devam eden tecrübesi sayesinde bugüne kadar binlerce konuta hayat veren AKACAN Holding, modern yaşama uygun nitelikteki projelere imza atıyor.

AKACAN THE MALL

AKACAN HOLDİNG GÜVENCESİNDE YÜKSELİYOR!

AKACAN Holding'in en son ve en büyük girişimlerinden olan AKACAN The Mall, AKACAN Holding güvencesinde inşa ediliyor. Farklı sektörlerde sahip olduğu deneyim ve uzmanlıkla beklentilere uygun yaşam alanlarını tasarlayan AKACAN Holding, dünyanın farklı yerlerinde özellikle de Kıbrıs'ta, eşsiz projeleri hayata geçiriyor. 1989 yılından günümüze kadar devam eden tecrübesi sayesinde bugüne kadar binlerce konuta hayat veren AKACAN Holding, modern yaşama uygun nitelikteki projelere imza atıyor.





AKACAN Holding Vizyonu

Kendini işine adanmış, alanında yetkin, hem deneyimli hem de yenilikçi bir ekipten oluşan AKACAN Holding, sınırlarını aşma konusundaki azmi, vizyoner yapısı, kusursuzluğa olan inancı ve inşaat sektöründe sahip olduğu knowhow ile uluslararası standartlardaki hizmetlerini en yüksek noktaya taşıyor. Girne'den dünyaya açılma hedefiyle istikrarlı, başarılı ve sürdürülebilir şekilde faaliyetlerini sürdüren AKACAN Holding, inovatif çözümler sunmaya devam ediyor.

AKACAN Holding Vizyonu

Kendini işine adanmış, alanında yetkin, hem deneyimli hem de yenilikçi bir ekipten oluşan AKACAN Holding, sınırlarını aşma konusundaki azmi, vizyoner yapısı, kusursuzluğa olan inancı ve inşaat sektöründe sahip olduğu knowhow ile uluslararası standartlardaki hizmetlerini en yüksek noktaya taşıyor. Girne'den dünyaya açılma hedefiyle istikrarlı, başarılı ve sürdürülebilir şekilde faaliyetlerini sürdüren AKACAN Holding, inovatif çözümler sunmaya devam ediyor.



YATIRIMCILARIN DOSTU AKACAN HOLDİNG

YEPYENİ KAZANÇ KAPILARI AÇIYOR!

YATIRIM AVANTAJI

Hem mimari hem lokasyon açısından sağladığı cazip avantajlar sayesinde yatırımcıların ve konut sakinlerinin yüzünü güldüren AKACAN Holding, çok kârlı gayrimenkul fırsatları sunuyor. AKACAN Holding'in hızla amorti edilebilen benzersiz projeleri, Türk ve yabancı yatırımcılar tarafından talep topluyor. Güney ve Kuzey Kıbrıs konut fiyatları karşılaştırıldığında arada en az 10 kat fark bulunurken KKTC'deki konutlar, uygun fiyatlarının yanı sıra makul düzeydeki emlak vergisi ve döviz bazında yüksek kira getirisi ile yatırımcıların kâr marjını yükseltiyor.

AKACAN HOLDİNG İNŞAAT KALİTESİ

Yenilikçi yaklaşımı sayesinde bugüne kadar binlerce benzersiz yaşam alanı yaratan AKACAN Holding başta konut olmak üzere alışveriş merkezi, üniversite, okul, hastane ve otel projelerinde sunduğu kalite ile inşaat ve gayrimenkul sektöründe güvenin adresi olarak biliniyor. 9,5 deprem şiddetine göre projelendirdiği yapılarında, Türkiye'deki tuğlalara göre 5 kat daha mukavemetli tuğlaları ve seçkin markalı inşaat malzemelerini tercih eden AKACAN Holding, sahip olduğu güçlü sektörel tecrübesiyle kalite geleneğini sürdürüyor.



FİNANSAL KOLAYLIKLAR

İnşaat ve gayrimenkul sektöründeki yatırımcılara yüksek getiri sağlayan AKACAN Holding, esnek ödeme planları sayesinde büyük finansal avantajlar sunuyor. Düşük peşinat ve uzun vadelerin yanı sıra elden taksit imkânı gibi fırsatlar, ödeme koşullarını son derece kolaylaştırıyor.

YATIRIMCILARIN DOSTU AKACAN HOLDİNG

YEPYENİ KAZANÇ KAPILARI AÇIYOR!

YATIRIM AVANTAJI

Hem mimari hem lokasyon açısından sağladığı cazip avantajlar sayesinde yatırımcıların ve konut sakinlerinin yüzünü güldüren AKACAN Holding, çok kârlı gayrimenkul fırsatları sunuyor. AKACAN Holding'in hızla amorti edilebilen benzersiz projeleri, Türk ve yabancı yatırımcılar tarafından talep topluyor. Güney ve Kuzey Kıbrıs konut fiyatları karşılaştırıldığında arada en az 10 kat fark bulunurken KKTC'deki konutlar, uygun fiyatlarının yanı sıra makul düzeydeki emlak vergisi ve döviz bazında yüksek kira getirisi ile yatırımcıların kâr marjını yükseltiyor.

AKACAN HOLDİNG İNŞAAT KALİTESİ

Yenilikçi yaklaşımı sayesinde bugüne kadar binlerce benzersiz yaşam alanı yaratan AKACAN Holding başta konut olmak üzere alışveriş merkezi, üniversite, okul, hastane ve otel projelerinde sunduğu kalite ile inşaat ve gayrimenkul sektöründe güvenin adresi olarak biliniyor. 9,5 deprem şiddetine göre projelendirdiği yapılarında, Türkiye'deki tuğlalara göre 5 kat daha mukavemetli tuğlaları ve seçkin markalı inşaat malzemelerini tercih eden AKACAN Holding, sahip olduğu güçlü sektörel tecrübesiyle kalite geleneğini sürdürüyor.



FİNANSAL KOLAYLIKLAR

İnşaat ve gayrimenkul sektöründeki yatırımcılara yüksek getiri sağlayan AKACAN Holding, esnek ödeme planları sayesinde büyük finansal avantajlar sunuyor. Düşük peşinat ve uzun vadelerin yanı sıra elden taksit imkânı gibi fırsatlar, ödeme koşullarını son derece kolaylaştırıyor.



YASAMIN GÜZELLİKLERİNİN
KESİŞTİĞİ NOKTA!

YASAMIN GÜZELLİKLERİNİN
KESİŞTİĞİ NOKTA!



Girne'nin tam kalbinde öyle bir proje inşa ediliyor ki bu özel yapı, hem bölgenin en büyük alışveriş merkezini hem en prestijli rezidans projesini hem de en şık iş kulesini tek bir çatı altında toplamayı başarıyor. AKACAN The Mall, sunduğu cazip olanaklar ve sahip olduğu ilkler sayesinde eşsizliğini gözler önüne seriyor.

Girne'nin tam kalbinde öyle bir proje inşa ediliyor ki bu özel yapı, hem bölgenin en büyük alışveriş merkezini hem en prestijli rezidans projesini hem de en şık iş kulesini tek bir çatı altında toplamayı başarıyor. AKACAN The Mall, sunduğu cazip olanaklar ve sahip olduğu ilkler sayesinde eşsizliğini gözler önüne seriyor.



KUZEY KIBRIS'TA HAYATIN YENİ MERKEZİ!

Girne'nin en aktif, en sosyal, en dinamik merkezinde konumlanan AKACAN The Mall, iş yaşamı ile sosyal hayatı birleştirirken bölge ekonomisine artı değer kazandırmayı amaçlıyor. Girne'nin en büyük alışveriş merkezi olma ayrıcalığı taşıyan proje bünyesindeki AKACAN Business Tower da ticaret hayatına yepyeni kapılar açmaya hazırlanıyor.

KUZEY KIBRIS'TA HAYATIN YENİ MERKEZİ!

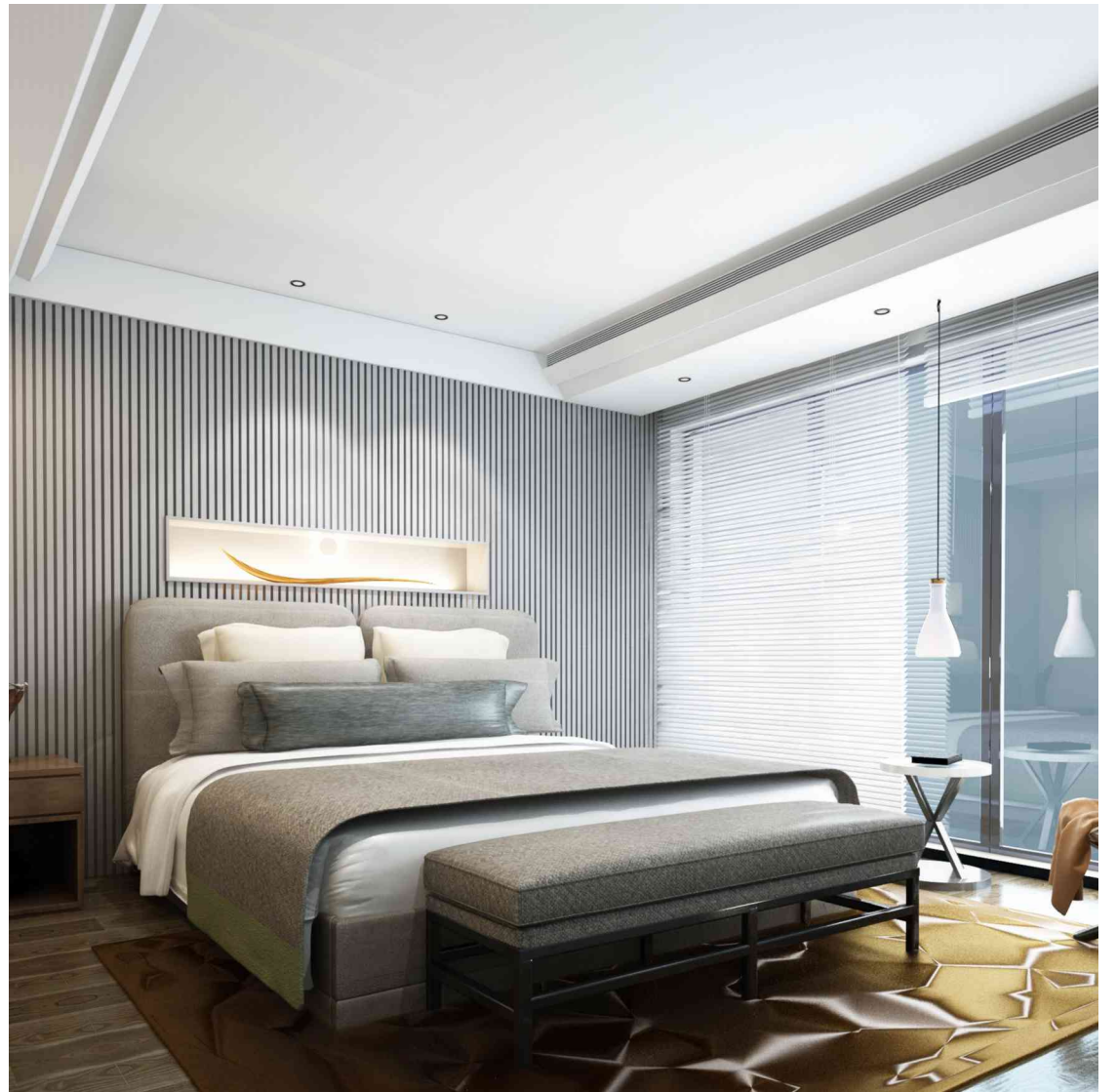
Girne'nin en aktif, en sosyal, en dinamik merkezinde konumlanan AKACAN The Mall, iş yaşamı ile sosyal hayatı birleştirirken bölge ekonomisine artı değer kazandırmayı amaçlıyor. Girne'nin en büyük alışveriş merkezi olma ayrıcalığı taşıyan proje bünyesindeki AKACAN Business Tower da ticaret hayatına yepyeni kapılar açmaya hazırlanıyor.

AKACAN THE MALL İLKLERİ HAYATA GEÇİRİYOR!

Girne'nin en büyük alışveriş merkezi olma ayrıcalığı taşıyan 63 bin metrekarelik alandaki eşsiz proje AKACAN The Mall içerisinde 30 bin metrekarelik kiralık alanın yanı sıra 14 bin metrekarelik rezidans konut yer alıyor. Tüm özellikleri ile benzersiz konfor sunan rezidans, tam bir konsiyerj hizmeti sunuyor.

AKACAN THE MALL İLKLERİ HAYATA GEÇİRİYOR!

Girne'nin en büyük alışveriş merkezi olma ayrıcalığı taşıyan 63 bin metrekarelik alandaki eşsiz proje AKACAN The Mall içerisinde 30 bin metrekarelik kiralık alanın yanı sıra 14 bin metrekarelik rezidans konut yer alıyor. Tüm özellikleri ile benzersiz konfor sunan rezidans, tam bir konsiyerj hizmeti sunuyor.





ÇOK SOSYAL!

ÇOK RENKLİ!

ÇOK KEYİFLİ!

KKTC'nin dev projesi The Mall'da 2 bin 700 konutun yanı sıra AVM, otel, eğitim alanları, SPA, hobi alanları ve eğlence merkezleri bulunuyor. Deneyimli ve uzman mimari ekip tarafından tasarlanan projede sinema salonları, çocuklar için eğlence merkezi, bowling ve buz pateni salonu gibi keyifli sosyal alanlar yer alıyor.

ÇOK SOSYAL!

ÇOK RENKLİ!

ÇOK KEYİFLİ!

KKTC'nin dev projesi The Mall'da 2 bin 700 konutun yanı sıra AVM, otel, eğitim alanları, SPA, hobi alanları ve eğlence merkezleri bulunuyor. Deneyimli ve uzman mimari ekip tarafından tasarlanan projede sinema salonları, çocuklar için eğlence merkezi, bowling ve buz pateni salonu gibi keyifli sosyal alanlar yer alıyor.

ÖZGÜN PROJE GÖRKEMLİ HAVUZLARI İLE DİKKAT ÇEKİYOR!

Merkezi konumdaki lokasyonu ve deniz manzaralı katları ile beğeni toplayan The Mall, hem indoor alanlarının fonksiyonelliği hem de outdoor alanların peyzajı ile şıklığını gösteriyor. Renkli ve ışıklı su gösterilerine ev sahipliği yapmaya hazırlanan "avlu havuzları", projenin prestijini, girişten itibaren tüm ihtişamı ile hissettiriyor.

ÖZGÜN PROJE GÖRKEMLİ HAVUZLARI İLE DİKKAT ÇEKİYOR!

Merkezi konumdaki lokasyonu ve deniz manzaralı katları ile beğeni toplayan The Mall, hem indoor alanlarının fonksiyonelliği hem de outdoor alanların peyzajı ile şıklığını gösteriyor. Renkli ve ışıklı su gösterilerine ev sahipliği yapmaya hazırlanan "avlu havuzları", projenin prestijini, girişten itibaren tüm ihtişamı ile hissettiriyor.







KALDIRIM

KALDIRIM

THE MALL

BODRUM GİRİŞ ÇIKIŞI

AVM'e ait
ÇÖP
ODASI

AVM'e ait
ÇÖP
ODASI

KALDIRIM

SERVİS YOLU

KALDIRIM

KAMUYA DEVREDİLEN YOL

KALDIRIM

KAMUYA DEVREDİLEN YOL



KAT PLANLARI



KALDIRIM

KALDIRIM

THE MALL

BODRUM GİRİŞ ÇIKIŞI

AVM e ait
ÇÖP
ODASI

AVM e ait
ÇÖP
ODASI

KALDIRIM

SERVİS YOLU

KALDIRIM

KAMUYA DEVREDİLEN YOL

KALDIRIM

KAMUYA DEVREDİLEN YOL

MUYA DEVREDİLEN YOL

YOL

ALAN GİRİŞ

KALDIRIM

YESİL ALAN

KALDIRIM

BODRUM GİRİŞ

YESİL ALAN

JENERATOR ALANI

TRAFİK 1250 KVA

KALDIRIM

DEVREDİLEN YOL



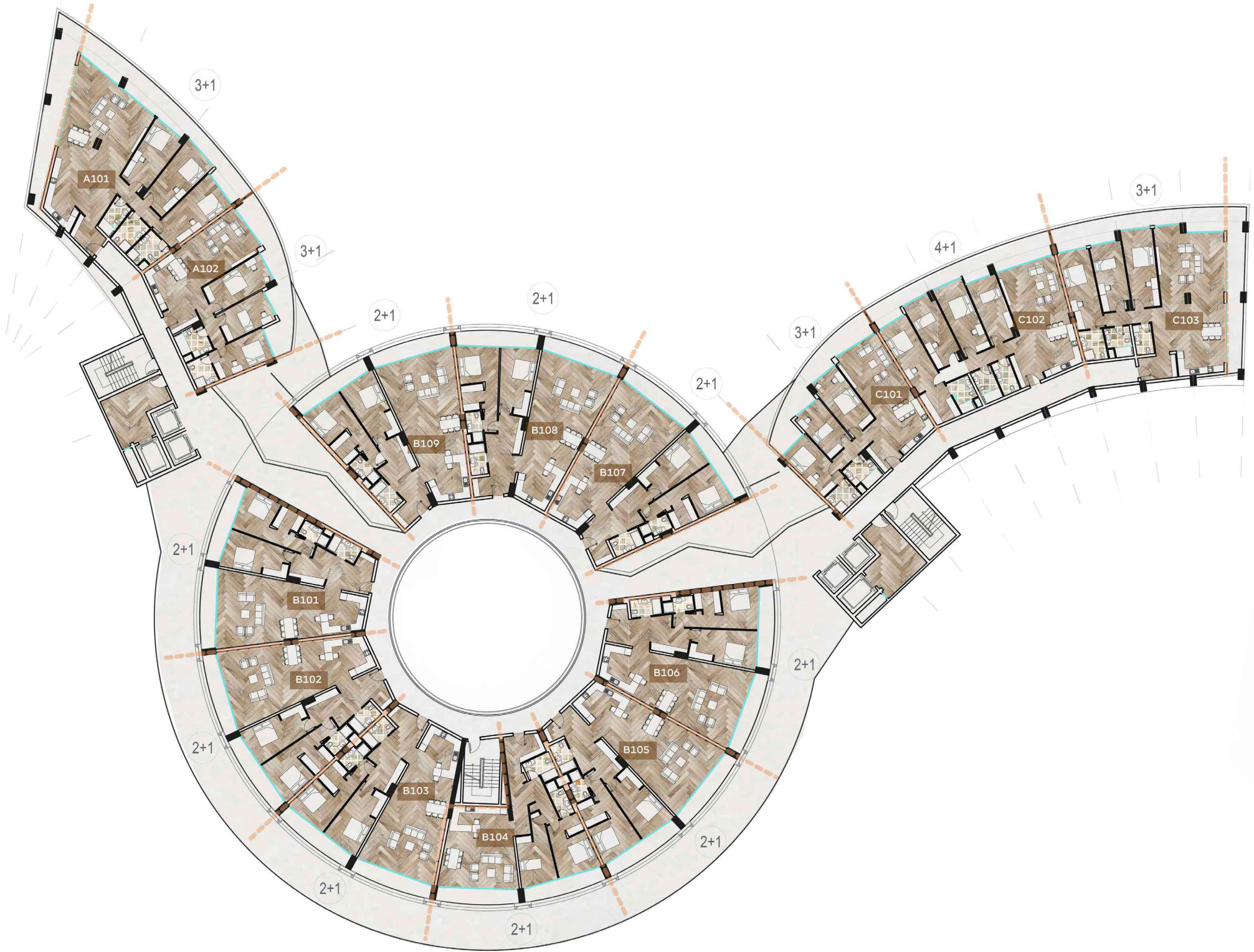
1. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı.....9

3+1 Daire Sayısı.....4

4+1 Daire Sayısı.....1

Toplam.....14



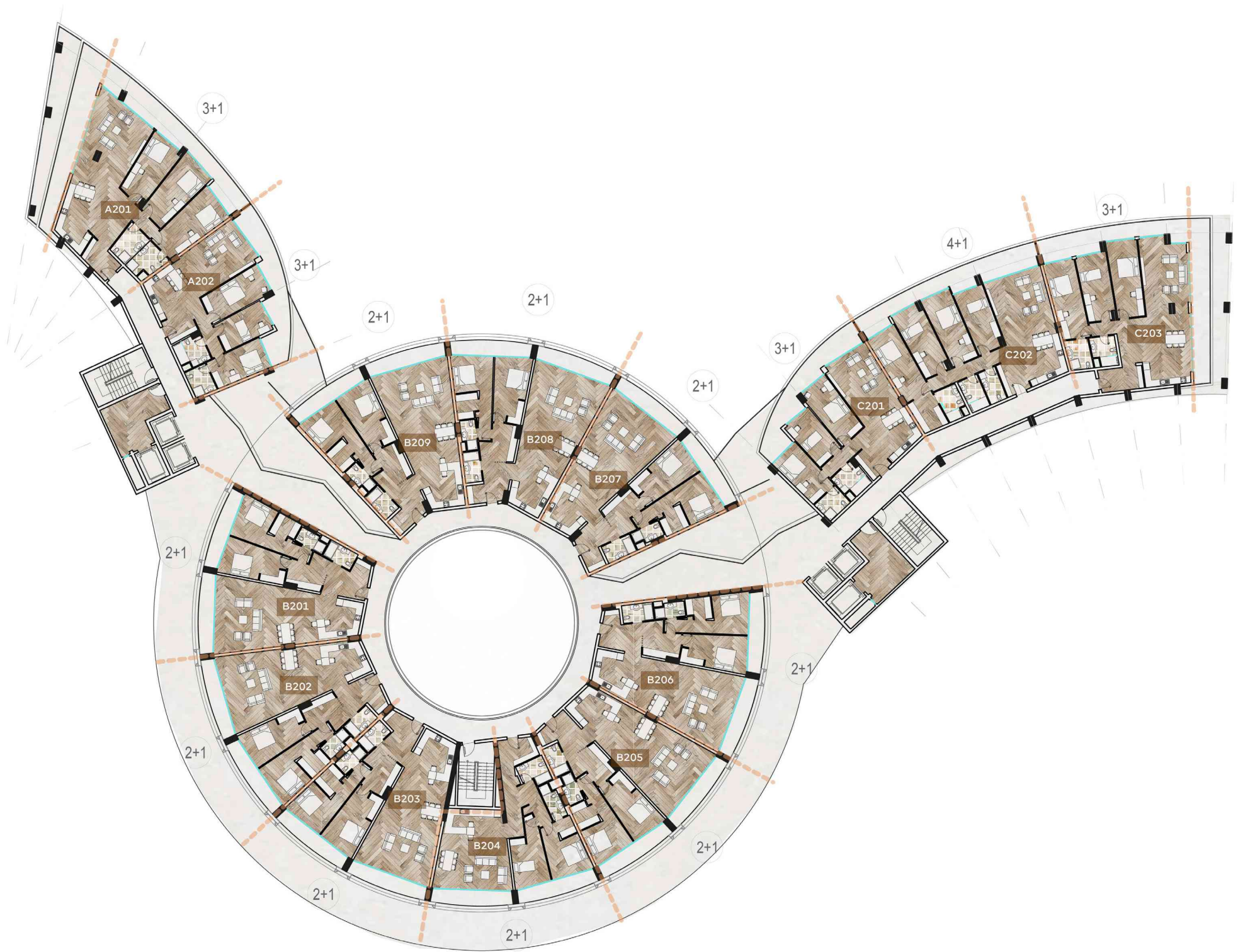
2. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı.....9

3+1 Daire Sayısı.....4

4+1 Daire Sayısı.....1

Toplam.....14



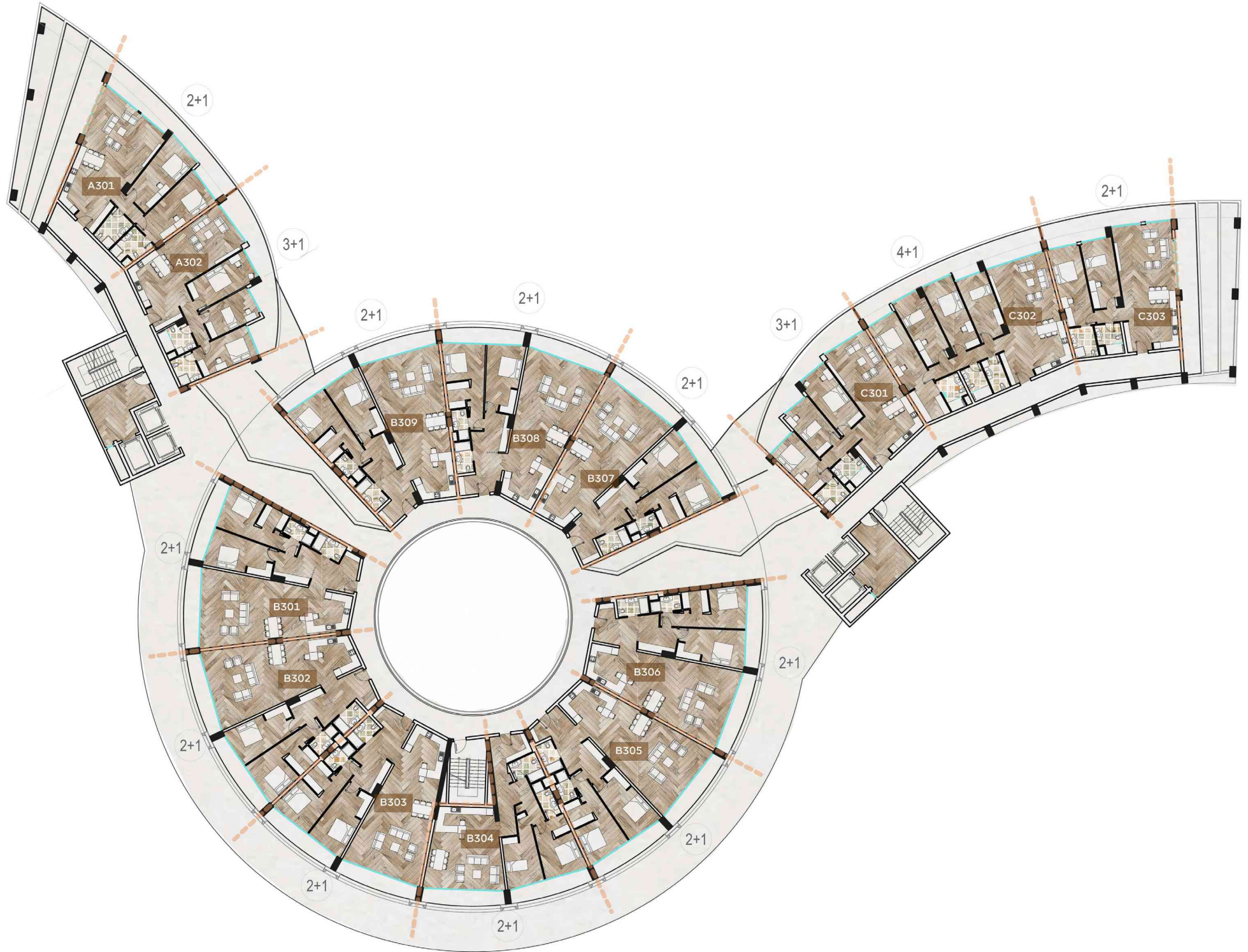
3. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı.....11

3+1 Daire Sayısı.....2

4+1 Daire Sayısı.....1

Toplam.....14



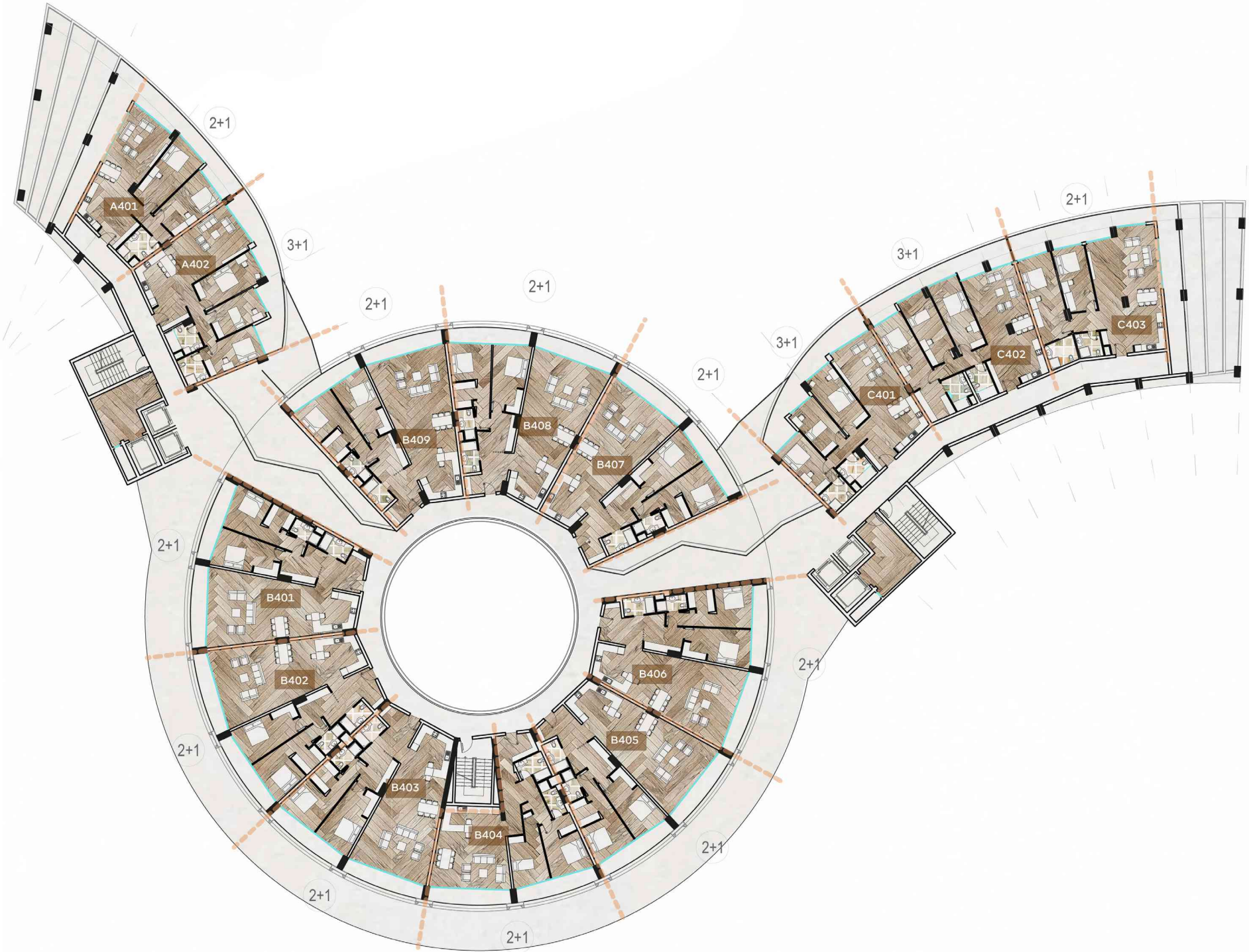
4. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı...11

3+1 Daire Sayısı.....3

4+1 Daire Sayısı.....0

Toplam.....14



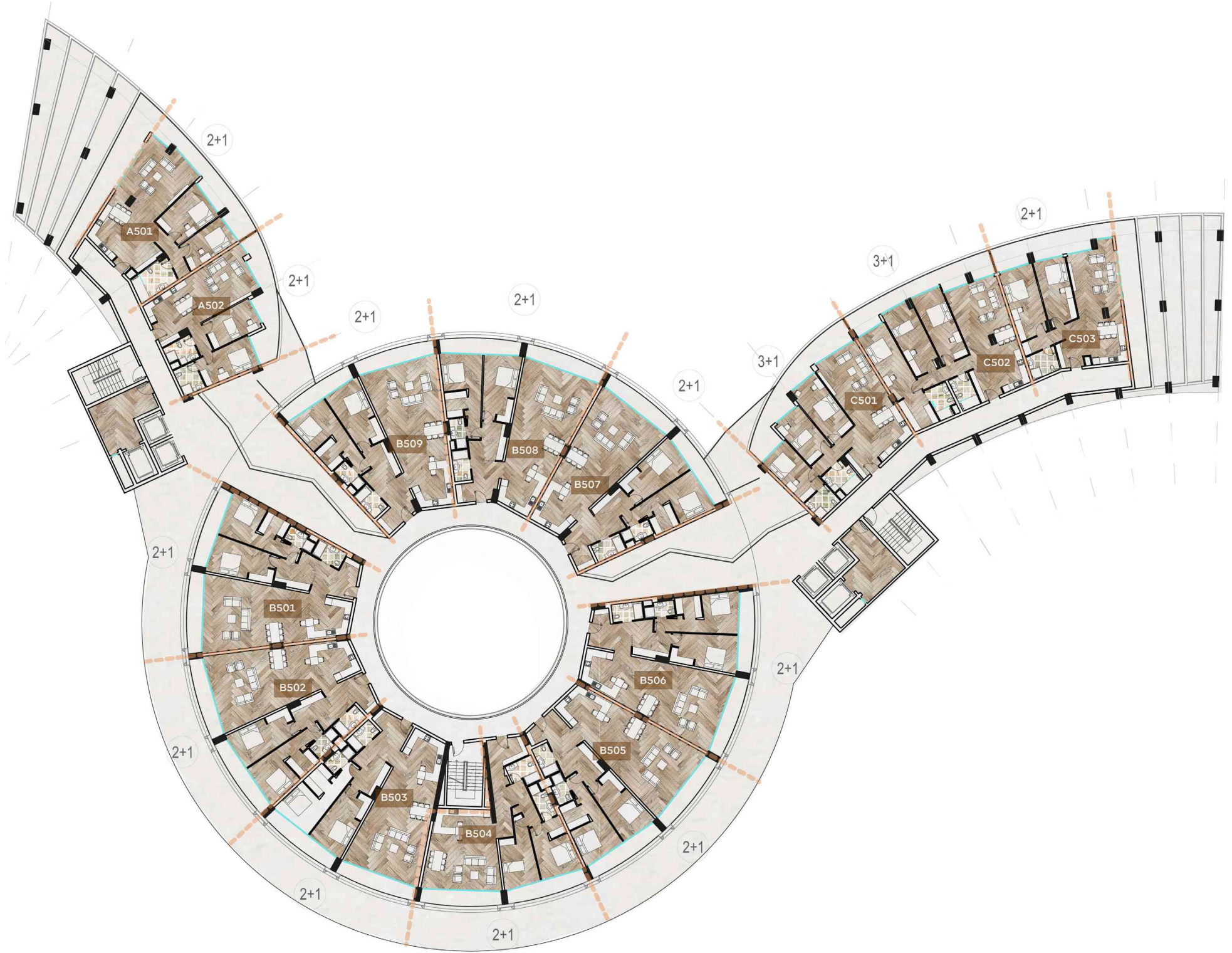
5. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı.....12

3+1 Daire Sayısı.....2

4+1 Daire Sayısı.....0

Toplam.....14



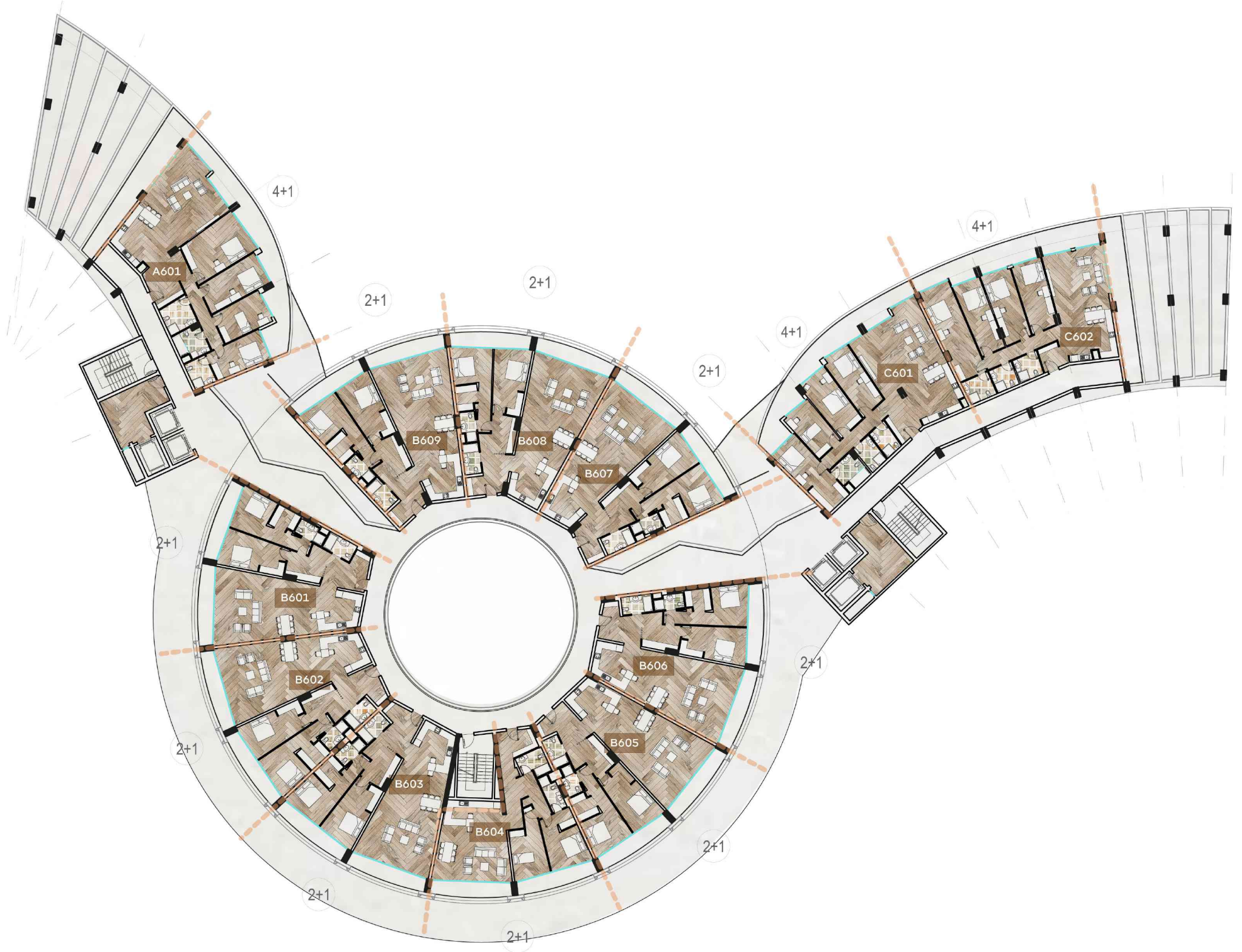
6. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı.....9

3+1 Daire Sayısı.....0

4+1 Daire Sayısı.....3

Toplam.....12



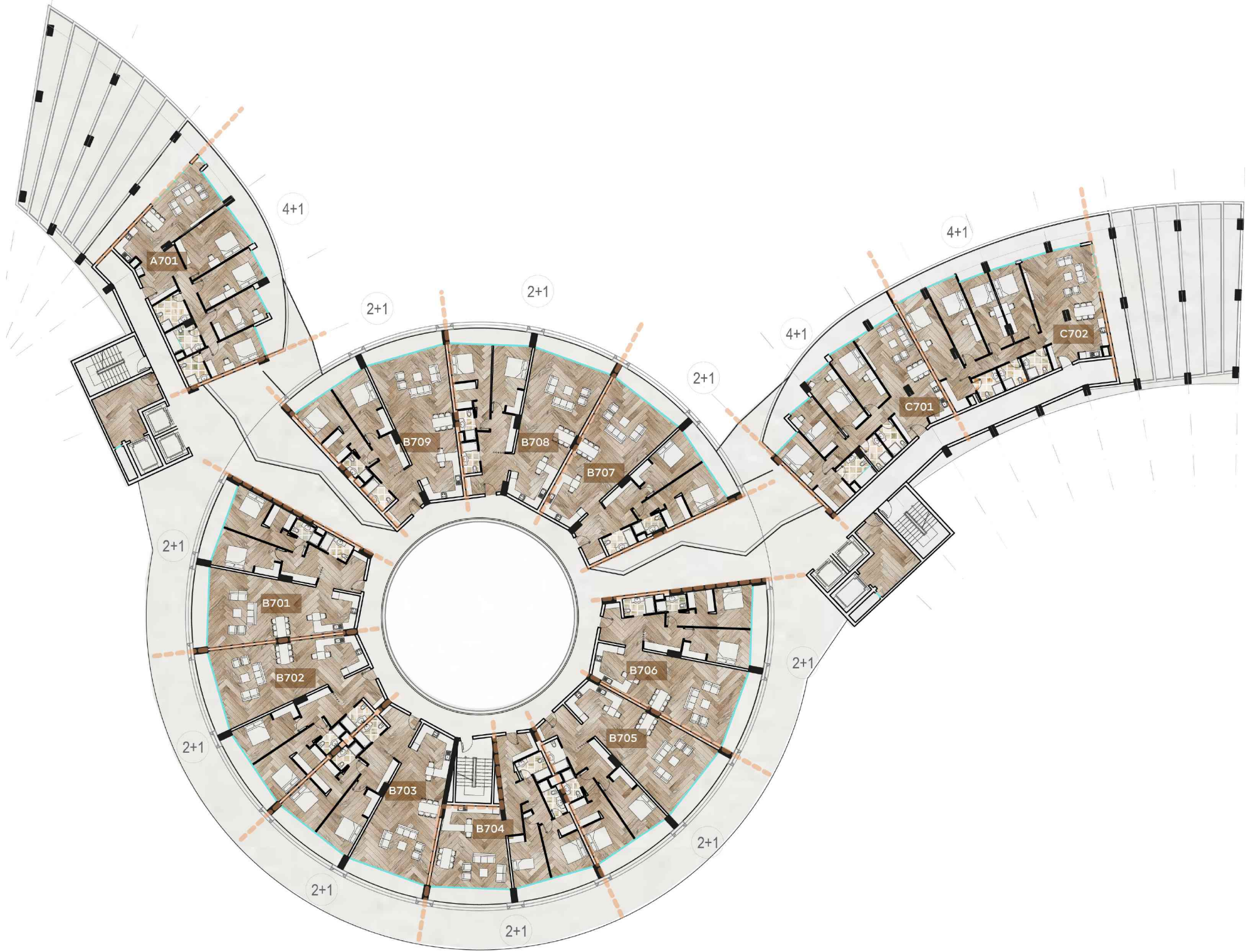
7. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı.....9

3+1 Daire Sayısı.....0

4+1 Daire Sayısı.....3

Toplam.....12



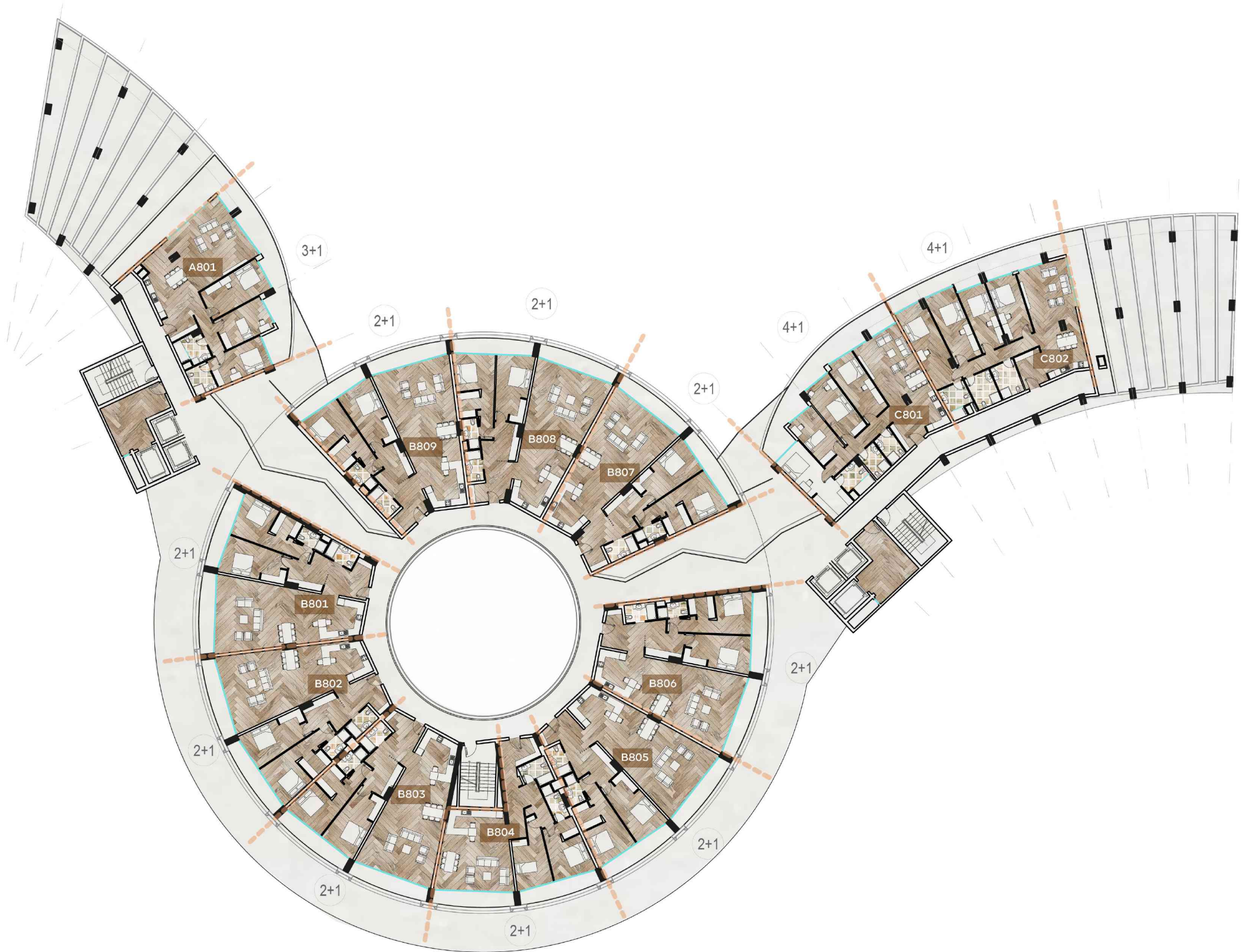
8. KAT PLANI

2+1 Daire Sayısı.....9

3+1 Daire Sayısı.....1

4+1 Daire Sayısı.....2

Toplam.....12



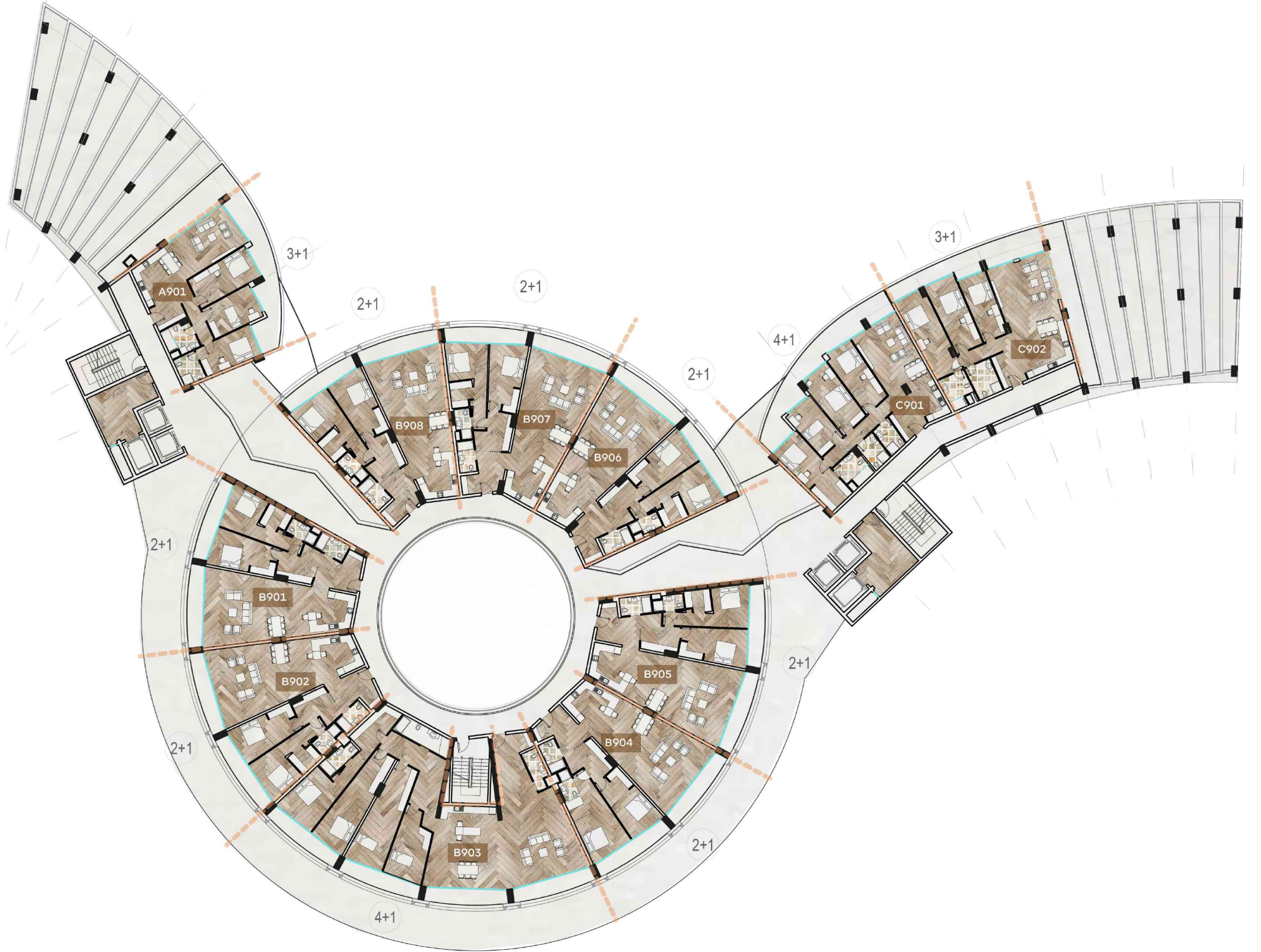
9. KAT PLANI

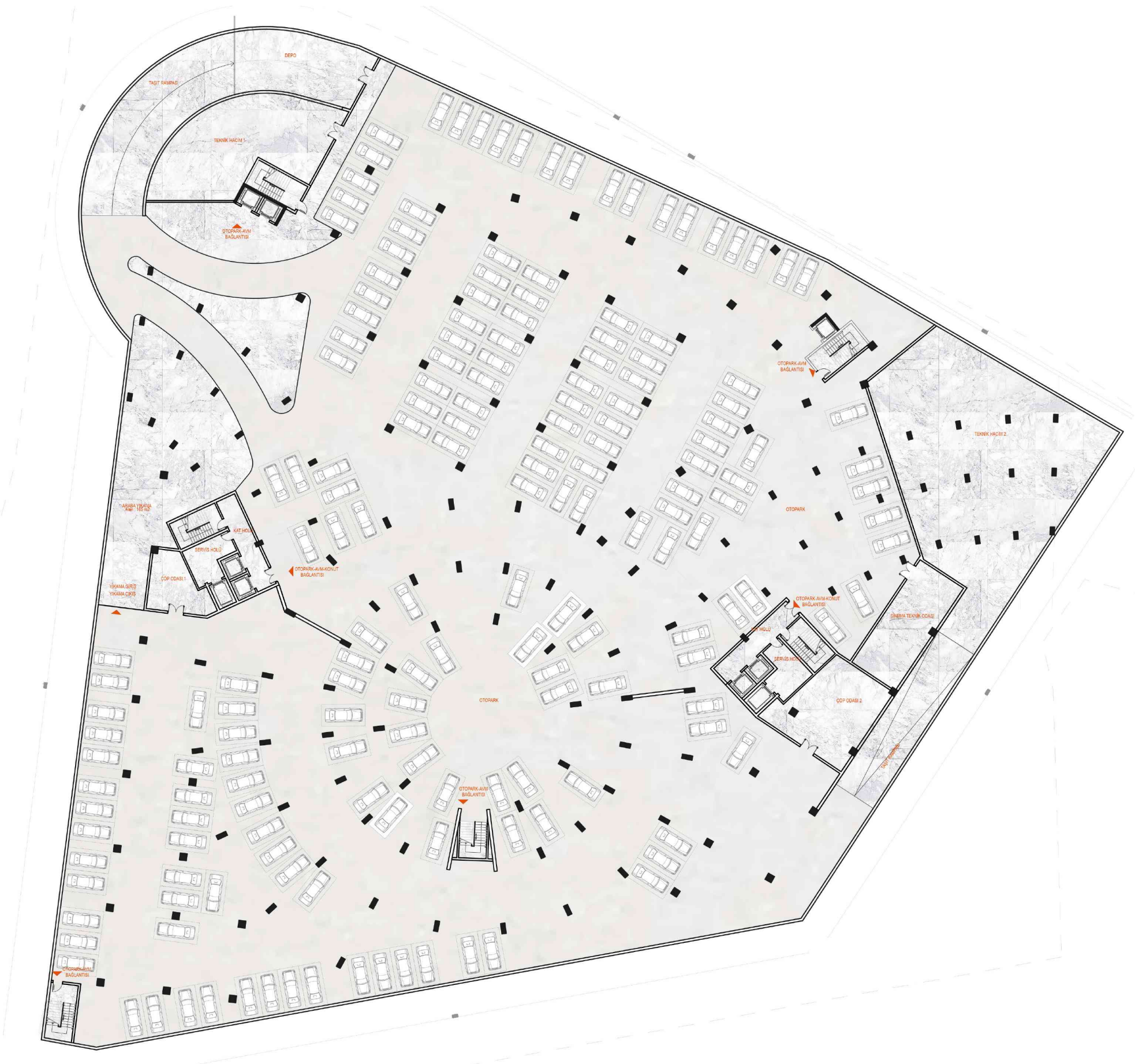
2+1 Daire Sayısı.....7

3+1 Daire Sayısı.....2

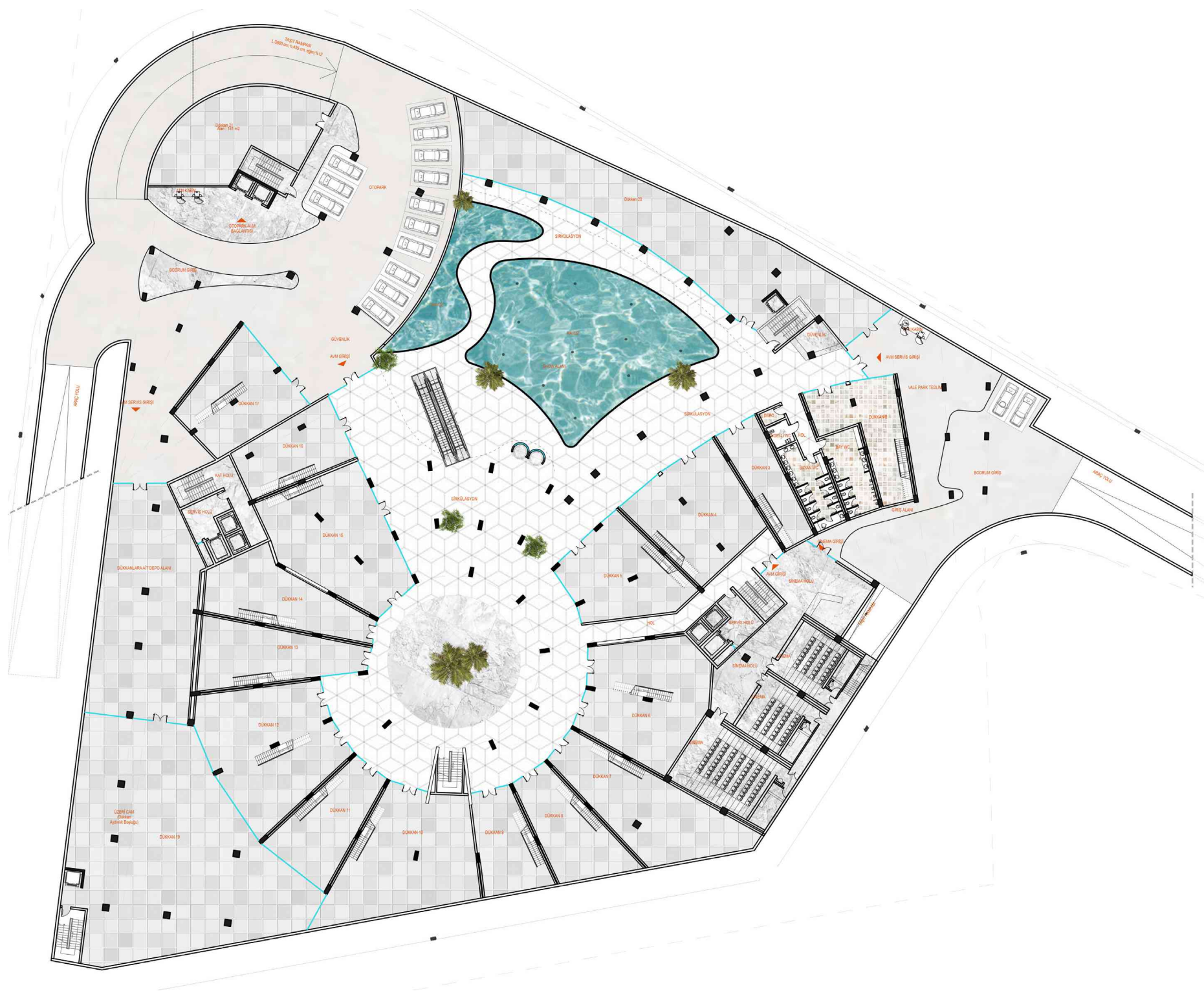
4+1 Daire Sayısı.....2

Toplam.....11

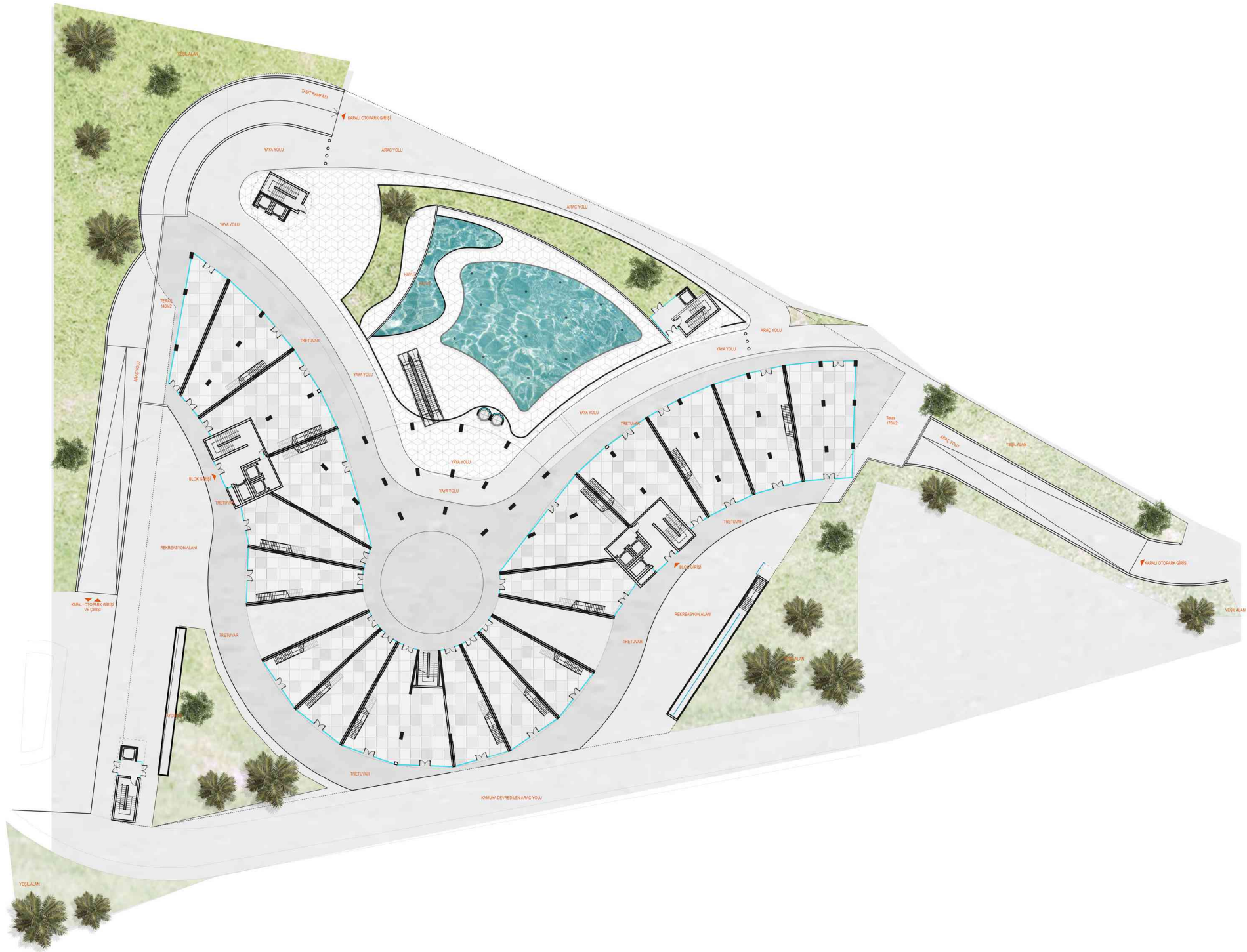


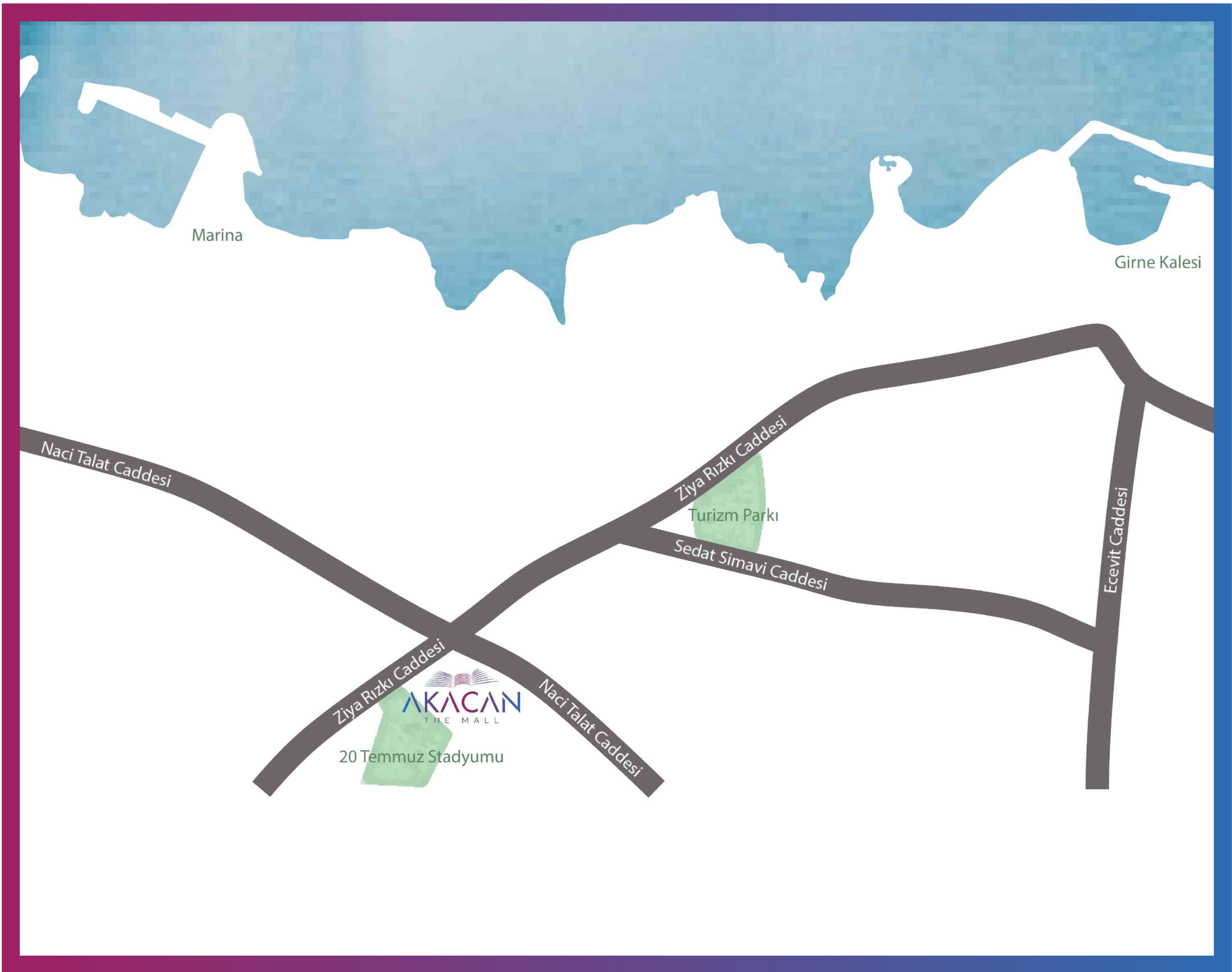


-1. KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI





Marina

Girne Kalesi

Naci Talat Caddesi

Ziya Rızkı Caddesi

Turizm Parkı

Sedat Simavi Caddesi

Ecevit Caddesi

Ziya Rızkı Caddesi

AKACAN
THE MALL

20 Temmuz Stadyumu

Naci Talat Caddesi



